

PREZYDENT MIASTA SZCZECIN

WOŚr-VII.6220.1.18.2021.JR
UNP: 23225/WOŚr/-XLV/21

Szczecin, 2021-12 – 21

DECYZJA **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4 oraz art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.), zwaną dalej ustawą ooś, w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.), zwany dalej kpa, po rozpatrzeniu wniosku spółki ANWIN S.A z siedzibą w Warszawie przy ul. Stańczyka 3, w imieniu której występuje Pełnomocnik Pani Edyta Reczka w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Instalacje technologiczne dla rozbudowy istniejącej stacji paliw ANWIM S.A. na działce nr 8/3 obręb Śródmieście 107 w Szczecinie przy ul. Basenowej 2”

s t w i e r d z a m **brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko** dla przedsięwzięcia pn.:

„Instalacje technologiczne dla rozbudowy istniejącej stacji paliw ANWIM S.A na działce nr 8/3 obręb Śródmieście 107 w Szczecinie przy ul. Basenowej 2”, określając jednocześnie następujące warunki dla fazy realizacji:

1. minimalizować powierzchnie zajęte przez zaplecze budowy oraz miejsca magazynowania odpadów i materiałów, utrzymać porządek na terenie budowy i jej zaplecza,
2. teren budowy lub robót należy ogrodzić albo w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym. Jeżeli ogrodzenie terenu budowy lub robót nie jest możliwe, należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych, a w razie potrzeby zapewnić stały nadzór,
3. racjonalnie gospodarować ilością pobieranej wody w celu ograniczenia powstawania dużych ilości ścieków bytowych.

Uzasadnienie

Pani Edyta Reczka, działając w imieniu ANWIM S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Stańczyka 3, wnioskiem z dnia 27.04.2021 r., wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia „Instalacje technologiczne dla rozbudowy istniejącej stacji paliw ANWIM S.A. na działce nr 8/3 obręb Śródmieście 107 w Szczecinie przy ul. Basenowej 2”.

Do wniosku załączono zgodnie z obowiązującymi przepisami:

1. kartę informacyjną przedsięwzięcia, opracowaną przez mgr inż. Dorotę Sterną oraz mgr Natalię Latto (Szczecin, dn. 20.04.2021 r.) – dalej KIP,
2. poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie ustawy ooś,
3. mapę z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie ustawy ooś wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w ust. 3a pkt 1 ww. ustawy,
4. wypisy z rejestru gruntów,
5. pełnomocnictwo z dnia 18.01.2021 r. udzielone Pani Edycie Reczka wraz z potwierdzeniem dokonania opłaty skarbowej za pełnomocnictwo,

6. potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy ooś - organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Prezydent Miasta Szczecin, który na podstawie dostarczonych dokumentów stwierdził co następuje.

W myśl art. 71 ust. 2 ustawy ooś, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

- 1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
- 2) przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Z dokumentów przedłożonych do organu wynika, że planowane przedsięwzięcie zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i kwalifikowane jest na podstawie:

- § 3 ust. 1 pkt 34 – „*instalacje do dystrybucji:*
 - a) *ropy naftowej,*
 - b) *produktów naftowych,*
 - c) *substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi*
- *z wyłączeniem stacji paliw gazu płynnego lub sprężonego* oraz
- § 3 ust. 1 pkt 35 – „*instalacje do podziemnego magazynowania:*
 - a) *ropy naftowej,*
 - b) *produktów naftowych*
 - c) *substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi,*
 - d) *gazów łatwopalnych,*
 - e) *kopalnych surowców energetycznych innych niż wymienionych w lit. a-d*
- *inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 20 m³ oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m³.*

Planowane przedsięwzięcie nie jest wymienione w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1169). W związku z tym planowane przedsięwzięcie nie jest kwalifikowane jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska i nie wymaga uzyskania pozwolenia zintegrowanego.

Dla terenu przedmiotowego przedsięwzięcia obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Międzyodrze Port” przyjętego Uchwałą Nr XLII/1055/09 Rady Miasta Szczecin z dnia 14.12.2009 r. Obszar objęty wnioskiem położony jest w terenie elementarnym: S.M.7034.KSP z przeznaczeniem na stację paliw. Ponadto na wskazanym terenie dopuszcza się lokalizację usług towarzyszących m.in. obiektów handlu, gastronomii oraz obsługi pojazdów. Ze względu na konieczność doprecyzowania przedstawionych informacji w KIP, zgodnie z obowiązującymi przepisami, organ na podstawie art. 50 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn zm.) zobligował wnioskodawcę do uzupełnienia wymaganych informacji tj. zajęcie stanowiska w sprawie pisma WUiAB II.6724.54.2021.PD z dnia 27.05.2021 r. dotyczącego zgodności lokalizacji planowanego przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Inwestor w dniu 24.06.2021 r. przedłożył uzupełnienie wymaganych informacji, po ich weryfikacji organ ustalił,

iz planowane przedsięwzięcie co do jego lokalizacji jest zgodne z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zawiadomieniem z dnia 07.05.2021 r. znak: WOŚr-VII.6220.1.18.2021.JR.1 Prezydent Miasta Szczecin poinformował strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Instalacje technologiczne dla rozbudowy istniejącej stacji paliw ANWIM S.A na działce nr 8/3 obręb Śródmieście 107 w Szczecinie przy ul. Basenowej 2”.

Ponadto organ w ramach konsultacji z właściwymi organami, zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy ooś wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie PGW Wody Polskie oraz Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie o opinię w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinie, w opinii sanitarnej z dnia 13.08.2021 r., znak: NZ.9022.2.26.2021 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia i nie określił warunków korzystania ze środowiska. W uzasadnieniu stanowiska stwierdził, iż przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Szczecinie PGW WP, pismem z dnia 16.08.2021 r. znak: SZ.ZZŚ.4.4360.174.2021.MTW wezwał do złożenia pisemnych wyjaśnień i uzupełnień do przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia m.in. do przedstawienia wyników badań prowadzonych monitoringów wód podziemnych od czasu powstania stacji paliw. W odpowiedzi na wezwanie Inwestor przedłożył 3 egzemplarze wraz z Cd uzupełnienia do karty informacyjnej przedsięwzięcia (wpływ do tutejszego organu 30.09.2021 r.). W piśmie z dnia 06.10.2021 r. znak: SZ.ZZŚ.4.4360.174.2021.MTW wyraził opinię, w której wskazał, iż przedmiotowa inwestycja, zarówno w fazie budowy jak i eksploatacji, nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym, tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami, jak również nie nastąpi pogorszenie potencjału ekologicznego i stanu chemicznego JCWP oraz stanu ilościowego i chemicznego JCWPd.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, w piśmie z dnia 18.08.2021 r. znak: WONS-OŚ.4220.389.2021.AW wyraził opinię, iż planowane przedsięwzięcie pn.: „Instalacje technologiczne dla rozbudowy istniejącej stacji paliw ANWIM S.A na działce nr 8/3 obręb Śródmieście 107 w Szczecinie przy ul. Basenowej 2” nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W uzasadnieniu stanowiska stwierdził, że z uwagi na skalę, usytuowanie oraz niewielkie oddziaływanie na poszczególne komponenty środowiska, planowanie przedsięwzięcia nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie w piśmie z dnia 21.10.2021 r. znak: OW.52010.21.21.AZ(4) wskazał, iż nie jest organem właściwym w sprawie wydania opiniowania w ramach prowadzonego postępowania, bowiem obszar realizacji przedsięwzięcia nie obejmuje obszarów morskich tj. morskich wód wewnętrznych, o których mowa w art. 2 ust. 1 pkt 2 i art. 4 pkt 4 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U z 2020 r. poz. 2135, z późn.zm.).

Zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.), organ pismem znak: WOŚr-VII.6220.1.18.2021.JR.17 poinformował strony postępowania o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem przedmiotowej decyzji. W terminie określonym w ww. zawiadomieniu nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

7

Organ odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko badając sprawę i odnosząc się do uwarunkowań wynikających z art. 63 ust. 1 ustawy ooś. Ponadto organ nie nakładając obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko uwzględnił również w całości stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie PGW Wody Polskie.

W związku z powyższym organ kierował się następującymi uwarunkowaniami:

I. Rodzajem i charakterystyką przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie pn. „Instalacje technologiczne dla rozbudowy istniejącej stacji paliw ANWIM S.A. na działce nr 8/3 obręb Śródmieście 107 w Szczecinie przy ul. Basenowej 2” obejmuje wykonanie instalacji do magazynowania i dystrybucji paliw z niezbędną infrastrukturą techniczną – w celu poszerzenia zakresu usług istniejącej stacji paliw przy ul. Basenowej w Szczecinie.

Program funkcjonalny przedsięwzięcia swoim zakresem obejmuje następujące elementy: w zakresie rozwiązań technologicznych dla magazynowania i dystrybucji substancji:

- dostawienie pełnego stanowiska tankowania samochodów ciężarowych TIR (do dystrybucji paliwa ON i środka AdBlue) z dwoma satelitami i tankomatem PCS,
- zadołowanie dodatkowego zbiornika ON o pojemności 50 m³,
- zadołowanie zbiornika AdBlue o pojemności 10 m³,
- wykonanie nowego stanowiska zlewu paliw i AdBlue (dla paliw w zakresie funkcjonującej stacji paliw i w zakresie projektowanego poszerzenia asortymentu),

w zakresie pozostałych zamierzeń inwestycyjnych:

- budowę dodatkowej wiaty dla stanowiska tankowania samochodów ciężarowych TIR,
- postawienie altany śmietnikowej,
- posadowienie przenośnej toalety typu TOI –TOI,
- lokalizację agregatu prądotwórczego,
- wykonanie hydrantu ręcznego z odwodnieniem.

W związku z reorganizacją urządzenia terenu istniejącej stacji niezbędne są również modyfikacje istniejącego zagospodarowania dotyczące:

- wewnętrznego układu komunikacyjnego,
- miejsc postojowych,
- budowy/zmian wewnętrznych instalacji uzbrojenia technicznego - kanalizacji deszczowej i elektroenergetycznej,
- przyłączenia do zewnętrznych sieci technicznych w sąsiadującej ulicy - sieci wodociągowej,
- terenów zieleni.

Ponadto w związku z projektowanym zagospodarowaniem terenu stacji zakłada się:

- likwidację istniejącego zlewu paliwa i wykonanie nowego na wyspie dystrybucyjnej,
- zamianę na najazdowe lub przeniesienie dwóch piezometrów zlokalizowanych na terenie istniejącej stacji paliw,
- usunięcie kolidującej zieleni w postaci sztucznie wprowadzonych nasadzeń ozdobnych i samosiewów.

Teren istniejącej stacji uzbrojony jest pod kątem dostępu do sieci technicznych, przebiegających w przyległej ulicy. Funkcjonujący obiekt jest przyłączony do kanalizacji deszczowej oraz sieci elektroenergetycznej. Wykonane zostanie przyłącze do sieci wodociągowej, istniejącej w sąsiadującej ulicy - na warunkach ustalonych przez jej zarządcę, zostanie ono zrealizowane na potrzeby zainstalowania hydrantu ręcznego dla klientów stacji. Przedmiotowa stacja paliw czynna będzie całodobowo, przez 7 dni tygodniu, nadal będzie samoobsługowa, zatem zatrudnienie pracowników nie

jest przewidziane. Po zrealizowaniu inwestycji przewiduje się sprzedaż paliwa na poziomie łącznie 4350 m³/rok (obecnie sprzedaż rzeczywista wynosi 1000 m³/rok) w tym: ON - 2500 m³/rok (obecnie 600 m³/rok) oraz PB - 1300 m³/rok (obecnie 400 m³/rok) oraz AdBlue - 200 m³/rok.

Faza budowy

Realizacja planowanego przedsięwzięcia zostanie podzielona na kilka etapów. Przed wejściem na teren inwestycyjny ekip budowlanych, wyznaczone zostaną takie struktury jak m.in. plac budowy, baza magazynowo – sprzętowa oraz zaplecze socjalne dla ekip budowlanych. Kolejny etap będzie wiązał się z wejściem na teren ekipy budowlanej, która będzie odpowiedzialna za wykonanie wykopów, fundamentów i pozostałych elementów planowanego zagospodarowania terenu przy wykorzystaniu niezbędnego sprzętu budowlanego. Następnie wykonane zostaną projektowane obiekty oraz posadowione zbiorniki do magazynowania paliwa ON i AdBlue. Końcowym etapem będzie natomiast zagospodarowanie terenu inwestycyjnego zgodnie z zamierzoną koncepcją. Surowce przewidziane do użycia na etapie budowy to: kostka betonowa, rury PCV, piasek, żwir, beton, stal zbrojeniowa, blachy trapezowe.

Energia elektryczna, niezbędna przy realizacji przedsięwzięcia, będzie pochodziła z sieci elektroenergetycznej lub też z przenośnego agregatu. Paliwo (olej napędowy) będzie zużywane do pracy urządzeń budowlanych, oraz pojazdów transportujących materiały budowlane. W czasie trwania prac związanych z realizacją, woda do celów socjalno - bytowych dla potrzeb pracowników pracujących przy realizacji inwestycji będzie pochodziła z sieci wodociągowej bądź będzie dowożona w zbiornikach. Prognozuje się zużycie w ilości: około 2 m³/dobę.

Ścieki bytowe, podczas fazy budowy gromadzone będą w zbiornikach bezodpływowych (TOI – TOI) w ilości adekwatnej do pobieranej wody. Odbiór ścieków będzie wykonany przez specjalistyczne firmy. Wody opadowe będą odprowadzane powierzchniowo, na terenie objętym inwestycją.

Źródłami emisji hałasu podczas realizacji przedmiotowej inwestycji będzie głównie specjalistyczny sprzęt ciężki oraz niezbędne środki transportu m.in. koparki, ładowarki, spychacze, urządzenia do zagęszczania mas, ręczny sprzęt mechaniczny. Z pracą sprzętu mechanicznego i maszyn związana będzie znacząca emisja hałasu. Choć będzie to stosunkowo krótki okres to jednak należy zaznaczyć, że prace z użyciem ciężkiego sprzętu służącego do prac ziemnych, są zawsze źródłem emisji wysokiego poziomu hałasu. Poziom hałasu w środowisku zależny będzie od ilości, rodzaju, typu pracujących urządzeń i maszyn oraz czasu ich pracy. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż również w zakresie emisji hałasu powstałe uciążliwości znikną po jej zrealizowaniu. Niemniej jednak inwestor przewiduje szereg działań mających na celu zmniejszenie emisji hałasu z terenu inwestycji poprzez m.in.: prowadzenie prac inwestycyjnych wyłącznie w porze dnia, do realizacji inwestycji będą wykorzystane wyłącznie sprawne maszyny i urządzenia, prace budowlane będą prowadzone w sposób zapewniający ich sprawność i możliwie najszybszą realizację, lokalizacja zaplecza technicznego, miejsce postoju maszyn oraz składowania materiałów będzie znajdowała się wyłącznie w rejonie terenu inwestycyjnego. Wobec powyższego należy stwierdzić, iż prognozowane oddziaływanie będzie miało charakter przejściowy i krótkotrwały, zatem będą miały pomijalny wpływ na klimat akustyczny.

Następstwem wykorzystania do realizacji planowanego przedsięwzięcia maszyn budowlanych oraz środków transportu niezbędnych do przewozu materiałów i odpadów będzie emisja pyłów oraz gazów. Spalanie paliw w pojazdach będzie skutkowało emisją m.in. SO₂, NO₂, WWA. Należy wskazać, iż emisja ta będzie miała charakter krótkotrwały, będzie miała niewielki zasięg i ustanie wraz z zakończeniem inwestycji. Obok emisji gazów, na etapie realizacji wystąpi również emisja pyłów będąca następstwem stosowania podczas realizacji inwestycji materiałów budowlanych o charakterze sypkim. Ponadto poruszanie się sprzętu budowlanego oraz pojazdów transportowych po jeszcze nieutwardzonym terenie inwestycyjnym, może skutkować unoszeniem się pyłów. Wykonawca robót

przewiduje zastosowanie pewnych działań minimalizujących oddziaływanie w tym zakresie m.in.: zastosowanie odpowiedniej organizacji robót budowlanych polegającej na np. przykrywaniu materiałów sypkich oraz stosowaniu sprawnego sprzętu i ograniczenie pracy silników spalinowych do niezbędnego minimum. Ponadto w celu zmniejszenia oddziaływania planowanej inwestycji należy minimalizować powierzchnie zajęte przez zaplecze budowy oraz miejsca magazynowania odpadów i materiałów oraz utrzymywać porządek na terenie budowy i jej zaplecza,

W trakcie realizacji inwestycji prognozuje się wytworzenie odpadów, głównie odpadów budowlanych oraz odpadów komunalnych związanych z bytowaniem ekip budowlanych. Bez względu na rodzaj wytwarzanych odpadów, ekipy budowlane będą prowadziły prace w taki sposób, aby zminimalizować ilości wytwarzanych odpadów. Z uwagi na zakres prac planowanego przedsięwzięcia, na etapie jego realizacji należy spodziewać się wytworzenia odpadów sklasyfikowanych wg załącznika do rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 02.01.2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 10), będą to m.in.

Rodzaj odpadu	Kod odpadu
Mineralne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe zawierające związki chlorowcoorganiczne	13 02 04
Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi	15 02 02*
Drewno	17 02 01
Szkło	17 02 02
Tworzywa sztuczne	17 02 03
Żelazo i stal	17 04 05
Mieszanki metali	17 04 07
Kable inne niż wymienione w 17 04 10	17 04 11
Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03	17 05 04
Zmieszane odpady z budowy inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	17 09 04
Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	20 03 01

* odpady niebezpieczne

W związku z koniecznością wykonania wykopów pod posadowienie zbiorników do magazynowania substancji i wykopów pod planowane obiekty, wybrane zostaną masy ziemne, które w miarę możliwości zostaną zagospodarowane w miejscu realizacji inwestycji, natomiast niezagospodarowany nadmiar mas ziemnych będzie traktowany jako odpad i będzie musiał zostać zagospodarowany zgodnie z aktualnie obowiązującymi wymogami ustawy o odpadach. Ponadto konieczność zastosowania specjalistycznego sprzętu drogowego i pojazdów transportowych może skutkować powstaniem odpadów niebezpiecznych z grupy 13* takich jak np. zużyte oleje, w odniesieniu do których obowiązują restrykcyjne przepisy. Mimo zróżnicowanej klasyfikacji odpadów będą one gromadzone selektywnie, w przeznaczonych do tego celu pojemnikach/kontenerach, w wyznaczonych

miejscach, następnie zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi gospodarowania odpadami.

Etap eksploatacji

Na etapie użytkowania planowanego obiektu, w wyniku świadczenia usług w zakresie dystrybucji paliw płynnych i środka AdBlue, wydawanie paliw dokonywane będzie za pośrednictwem dystrybutora jednoproduktowego, który będzie wyposażony w osprzęt umożliwiający zawracanie oparów z napełnianych baków do zbiorników magazynowych.

Surowcami i materiałami wykorzystywanymi na etapie eksploatacji inwestycji będą:

- energia elektryczna, która będzie dostarczana z sieci energetycznej. Przewidziane zapotrzebowanie wyniesie 20 kW (bez zmian do stanu obecnego),
- woda na potrzeby projektowanej inwestycji pobierana będzie poprzez przyłączenie z istniejącej sieci wodociągowej w przyległej ulicy, w szacunkowej ilości 1 m³/dobę.

Na terenie użytkowanej stacji będzie posadowiona przenośna toaleta TOI –TOI dla klientów, która będzie opróżniana przez specjalistyczne firmy, posiadające zezwolenie na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych. Nieczystości ciekłe będą przewożone przez daną firmę do punktu zlewnego wyznaczonego w posiadanym zezwoleniu.

Na etapie eksploatacji inwestycji wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzanych oraz tac szczelnych z obrębu zlewu i dystrybucji paliw będą odprowadzane po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych do sieci kanalizacji deszczowej w sąsiadującej ulicy.

Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały ścieki przemysłowe.

Użytkowanie planowanego obiektu wiązać się będzie m.in. z emisją hałasu, zanieczyszczeń do powietrza oraz wytwarzaniem odpadów. Głównymi źródłami emisji hałasu mającymi wpływ na kształtowanie pola akustycznego w otoczeniu inwestycji zaliczono:

- źródła ruchome: samochody osobowe i ciężarowe obsługiwane przez stację paliw,
- źródła punktowe: dystrybutory paliw, agregat prądotwórczy, rozładunek paliw z autocystern.

Zgodnie z założeniami Inwestora, ze stacji po jej rozbudowie korzystać będzie średnio 166 pojazdów na dobę, w tym 120 pojazdów osobowych oraz 46 pojazdów ciężarowych. Dodatkowo przyjęto przyjazd jednej autocysterny i rozładunek paliw, który będzie odbywał się w porze dziennej. Prędkość poruszania się samochodów ciężarowych i osobowych na terenie obiektu będzie się ograniczała do maksymalnie 20 km/h. Zgodnie z informacjami przedstawionymi w KIP w bezpośrednim otoczeniu planowanej inwestycji brak jest istniejącej i planowanej zabudowy mieszkaniowej i innych zabudowanych terenów podlegających ochronie przed hałasem. Najbliższym terenem chronionym akustycznie są ogrody działkowe przy rzece Regaliczce, znajdujące się w odległości około 285 m w kierunku zachodnim od przedmiotowej inwestycji. Wykonanie planowanego przedsięwzięcia nie wpłynie na zwiększenie natężenia ruchu samochodowego w obrębie terenu inwestycyjnego. Z informacji przedstawionych przez Inwestora wynika, że stacja paliw będzie odseparowana pasem drogowym od znajdującej się w sąsiedztwie, ruchliwej ul. Gdańskiej oraz strefą z zabudową przemysłowo – usługową od najbliższych terenów chronionych akustycznie. Hałas generowany przez obiekt stacji paliw po jej rozbudowie nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w stosunku do terenów chronionych akustycznie.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza będą np. operacje związane z obrotem paliw jak również ruch komunikacyjny w obrębie terenu objętego inwestycją. W wyniku procesów związanych z napełnianiem zbiorników i tankowaniem pojazdów, do powietrza emitowane będą opary, w tym węglowodory alifatyczne i węglowodory aromatyczne. Podczas spalania paliw w silnikach pojazdów samochodowych przemieszczających się po terenie inwestycji i jego obrębie wytwarzać się będą SO₂, NO₂, CO oraz pył. Z informacji wskazanych przez

Inwestora wynika, że najwyższe stężenia zanieczyszczeń będą występowały w sąsiedztwie emitorów, zaś substancje emitowane podczas eksploatacji stacji paliw nie przekraczają wartości dopuszczalnych określonych obowiązującymi przepisami prawa. W celu ograniczenia prognozowanego oddziaływania prowadzący stację będzie eksploatował obiekt zgodnie z obowiązującymi przepisami, przy zastosowaniu działań minimalizujących, takich jak hermetyzacja procesu spustu i tankowania paliw, realizacja transportu paliw na teren stacji przy wykorzystaniu autocysterny wyposażonej w instalację „wahadła gazowego”. Przedsięwzięcie będzie spełniać wszelkie wymogi określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przemysłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1853).

Na etapie użytkowania planowanego obiektu, w wyniku świadczenia usług w zakresie dystrybucji paliw płynnych i środka AdBlue, będą wytwarzane m.in. następujące odpady (według rozporządzenia Ministra Klimatu z 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów Dz. U. z 2020 r., poz. 10).

Rodzaj odpadu	Kod	Ilość [Mg/rok]
Odpady stałe z piaskowników i z odwadniania olejów w separatorach	13 05 01*	0,1 - 0,2
Szlamy z odwadniania olejów w separatorach	13 05 02*	0,1 - 0,02
Olej z odwadniania olejów w separatorach	13 05 06*	0,1 – 0,2
Opakowania z papieru i tektury	15 01 01	0,01
Opakowania z tworzyw sztucznych	15 01 02	0,02
Opakowania wielomateriałowe	15 01 05	0,03
Zmieszane odpady opakowaniowe	15 01 06	0,03
Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi	15 02 02*	0,2
Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	15 02 03	0,2
Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	20 03 01	3,0

Na etapie eksploatacji odpady będą magazynowane na terenie stacji paliw selektywnie w wyznaczonych do tego celu miejscach, w odpowiednio dobranych pojemnikach, właściwych dla danego rodzaju odpadu. Ustalenie rzeczywistej ilości odpadów będzie możliwe dopiero po co najmniej rocznym okresie funkcjonowania obiektu, co zostanie wykazane w prowadzonej przez przedsiębiorcę ilościowo – jakościowej ewidencji odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

Należy wskazać nadto, iż realizacja oraz eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z wykorzystywaniem maszyn i urządzeń emitujących ponadnormatywne wartości pola elektromagnetycznego.

7

- II. Usytuowaniem przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie usytuowane będzie w centralnej części Szczecina (dzielnica Śródmieście, na terenie Międzyodrza Port Śródmieście), u zbiegu ulic Gdańskiej i Basenowej. Inwestycja zrealizowana zostanie na działce nr 8/3 w obrębie ewidencyjnym Śródmieście 107, znajdującej się po północno – wschodniej stronie ul. Gdańskiej i po południowej stronie ul. Basenowej. Działka nr 8/3 o powierzchni 0,2552 ha w całości zagospodarowana będzie na cele stacji paliw.

Działka inwestycyjna sąsiaduje:

- od strony północnej z ul. Basenową – działka nr 53/22 obręb 1084, za którą znajdują się tereny przemysłowe i portowo – składowe,
- od strony południowej teren graniczy z działką 6/16 obręb 1107,
- od strony wschodniej zlokalizowane są tereny z zabudową usługowo – handlową – działka nr 6/14 obręb 1107 (firma Inlogic Sp. z o. o.) oraz działka nr 6/16 obręb 1107 (serwis i salon Harley – Davidson Szczecin), dalej na wschód znajdują się tereny portowo – składowe,
- od strony zachodniej z działką drogową nr 11 obręb 1107, biegnącą równolegle do ul. Gdańskiej (działka nr 1/5), która zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jest w części przeznaczona pod parking.

W rejonie realizacji przedsięwzięcia nie występuje ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej. Obszar przedsięwzięcia położony jest na terenie płaskim (nie zagrażają osuwiska ziemne). Przedmiotowa inwestycja znajduje się poza zasięgiem obszarów szczególnie zagrożonych powodzią.

Planowane przedsięwzięcie położone jest poza:

- obszarami wodno-błotnymi, ujściami rzek,
- siedliskami,
- wybrzeżami,
- środowiskiem morskim,
- terenami górskimi,
- terenami leśnymi,
- obszarami objętymi ochroną,
- obszarami o znaczeniu historyczno-krajobrazowymi,
- terenami przylegającymi do jezior,
- obszarami uzdrowisk i terenami o charakterze uzdrowiskowym.

Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami cennymi pod względem przyrodniczym, w tym poza granicami form ochrony przyrody określonymi w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098). Najbliższą formą ochrony przyrody jest obszar Natura 2000 „Dolina Dolnej Odry” PLB320003, którego granica zlokalizowana jest w odległości 1,0 km względem planowanego przedsięwzięcia. W miejscu realizacji inwestycji brak jest dobrze zachowanych ekosystemów łąkowych, czy też zbiorników wodnych i cieków mogących stanowić dogodne miejsca rozrodu dla niektórych zwierząt, w tym przedstawicieli ornito – czy herpetofauny. Z racji położenia terenu inwestycyjnego poza terenami cennymi pod względem przyrodniczym, w tym poza chronionymi siedliskami z Dyrektywy Siedliskowej, jak i poza siedliskami gatunków chronionych, w bezpośrednim sąsiedztwie dróg publicznych, nie przewiduje się wystąpienia jakichkolwiek uciążliwości w stosunku do chronionych gatunków flory i fauny ani siedlisk przyrodniczych z tytułu eksploatacji stacji paliw. Wobec powyższego należy stwierdzić, że planowana inwestycja nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze. Ponadto mając na uwadze fakt, iż przedmiotowa inwestycja będzie

realizowana na istniejącej stacji paliw, w granicy terenu przekształconego antropologicznie, wykonanie projektowanego przedsięwzięcia nie będzie w istotny sposób wpływać na aktualny krajobraz występujący w miejscu realizacji przedsięwzięcia. W sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia brak jest terenów chronionych akustycznie w postaci zabudowy mieszkalnej i innych przeznaczonych na stały pobyt ludzi. Bliższe i dalsze otoczenie stanowią tereny przemysłowe, portowo – składowe, usługowo – handlowe oraz związane z obsługą ruchu komunikacyjnego. Miejsce planowanego przedsięwzięcia jest położone poza obszarem chronionym ujęć wodnych oraz poza terenami zalewowymi – także tymi których prawdopodobieństwo zalania wynosi 0,2%.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Z uwagi na aktualne zagospodarowanie terenu inwestycyjnego, planowane przedsięwzięcie wpisuje się w otaczający krajobraz.

W wyniku realizacji inwestycji nie nastąpią istotne zmiany związane z pogorszeniem lub zmianą klimatu. W związku z powyższym przedmiotowa inwestycja ze względu na swój zakres i skalę nie wpłynie na zmianę klimatu, zarówno w ujęciu lokalnym, jak i regionalnym.

Przedsięwzięcie będzie realizowany w obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP): kod - RW60001719752 – Parnica. Przedmiotowa JCWP to silnie zmieniona część wód charakteryzująca się złym stanem ogólnym z uwagi na poniżej dobranego potencjał ekologiczny, której wskaźniki determinujące nie zostały określone. Dla przedmiotowej JCWP stwierdzono ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. Ww. JCWP nie jest monitorowana. Celem środowiskowym dla przedmiotowej JCWP jest ochrona tych wód oraz poprawa ich potencjału ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry potencjał ekologiczny i utrzymanie dobrego powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich potencjału ekologicznego oraz stanu chemicznego. Termin na osiągnięcie wskazanego celu środowiskowego przedłużono do roku 2021, z uwagi na brak możliwości technicznych oraz dysproporcjonalne koszty.

Teren objęty wnioskiem znajduje się w jednolitej części wód podziemnych (JCWPd): kod – PLGW60004. Ww. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym, dla której nie stwierdzono ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego, którym jest utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego.

Planowana inwestycja położona jest:

- poza strefami ochronnymi ujęć wód,
- poza obszarem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych,
- poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią,
- poza granicami prawnych form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poza. 1098).

Przedsięwzięcie swym zakresem nie narusza warunków określonych w rozporządzeniu:

- Nr 3/201 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie z dnia 3 czerwca 2014 r. w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Dolnej Odry i Przymorza Zachodniego (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2017 r. poz. 1224),
- Nr 4/2017 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie z dnia 20 marca 2017 r. w sprawie ustalenia warunków korzystania z wód zlewni Międzyodrze – Zalew Szczeciński – wyspy Wolin i Uznam. (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2017 r. poz. 1224).

7

III. Rodzajem i skalą możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2:

Realizacja planowanego przedsięwzięcia obejmuje wykonanie instalacji do magazynowania i dystrybucji paliw wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w celu poszerzenia zakresu usług istniejącej stacji paliw przy ul. Basenowej w Szczecinie. Planowane zamierzenie zostanie wykonane na terenie samoobsługowej stacji paliw, która funkcjonuje na działce nr 8/3 w obrębie Śródmieście 107 przy ul. Basenowej 2 w Szczecinie. Ww. działka obejmuje powierzchnię 0,2552 ha, która w całości będzie zagospodarowana na funkcję stacji paliw. Działalnością stacji paliw po rozbudowie będzie handel paliwami płynnymi oraz środkiem AdBlue. Stacja paliw w dalszym ciągu będzie stacją samoobsługową, z płatnościami w tankomatach PCS.

Realizacja i eksploatacja planowanego przedsięwzięcia spowoduje emisję hałasu do środowiska oraz substancji do powietrza atmosferycznego. Emisje te będą nieorganizowane i związane głównie z pracą sprzętu budowlanego oraz z ruchem samochodów transportowych. W przypadku emisji hałasu do środowiska, planowana inwestycja nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku chronionym akustycznie, zarówno na etapie budowy jak i eksploatacji, a więc planowana inwestycja nie będzie uciążliwa dla środowiska pod względem akustycznym. Na etapie realizacji inwestycji wystąpi nieorganizowana emisja gazów i pyłów do powietrza powstałych podczas prac budowlanych oraz przewozu niezbędnych materiałów i odpadów. Jednakże będzie to emisja krótkotrwała i ustanie wraz z zakończeniem inwestycji.

Ze względu na charakter, zakres oraz znaczną odległość przedsięwzięcia od granic Rzeczypospolitej Polskiej, nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania projektowanej inwestycji na środowisko.

Z powyższej analizy wynika, iż informacje podane w karcie informacyjnej przedsięwzięcia przedstawiły w sposób wystarczający i jednoznaczny dane o stopniu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym na środowisko przyrodnicze, gruntowo-wodne, klimat akustyczny i powietrze atmosferyczne. Określona została również skala tych oddziaływań oraz sposoby ich ograniczenia. Z analizy zebranego materiału dowodowego, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż zasięg jego oddziaływania będzie miał charakter lokalny. Nie wystąpią również zagrożenia związane z negatywnym oddziaływaniem na obiekty i obszary prawnie chronione. W związku z powyższym, uwzględniając rodzaj, zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia oraz warunki użytkowania terenu w fazie eksploatacji uznaje się, iż planowana inwestycja nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w tym na obszary Natura 2000.

Organ nie nakładając obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Instalacje technologiczne dla rozbudowy istniejącej stacji paliw ANWIM S.A na działce nr 8/3 obręb Śródmieście 107 w Szczecinie przy ul. Basenowej 2”, zbadał sprawę przede wszystkim w oparciu o uwarunkowania wynikające z art. 63 ust. 1 ustawy ooś oraz uwzględnił w całości stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie PGW Wody Polskie. Wnioskodawca zobowiązał się do stosowania rozwiązań minimalizujących emisje związane z realizacją i eksploatacją przedmiotowego przedsięwzięcia. Ponadto przez tutejszy organ zostały nałożone dodatkowe warunki dla realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Organ stwierdził, iż przedsięwzięcie z uwagi na swój rodzaj i charakter, miejsce lokalizacji oraz deklarowane przez Inwestora do zastosowania rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne nie będzie w sposób znaczący oddziaływać na poszczególne elementy środowiska, a eksploatacja przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń standardów emisyjnych i standardów jakości środowiska.

Mając powyższe na uwadze organ orzekł jak w rozstrzygnięciu.

7

Pouczenie

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.), decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 ww. ustawy, oraz zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a tej samej ustawy w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego pl. Batorego 4, 70-207 Szczecin, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Szczecin, wniesione w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.)

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Dariusz Matejski
ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Strony postępowania,
2. Urząd Miasta Szczecin WOŚr- a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinie,
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Szczecinie - PGW Wody Polskie.

Załącznik**do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach****z dnia 21.12.2021 r., znak: WOŚr-VII.6220.1.18.2021.JR/KM**

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia pn.: „Instalacje technologiczne dla rozbudowy istniejącej stacji paliw ANWIM S.A. na działce nr 8/3 obręb Śródmieście 107 w Szczecinie przy ul. Basenowej 2” zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.).

Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na działce nr 8/3 w obrębie 1107, znajdującej się po północno - wschodniej stronie ul. Gdańskiej i po południowej stronie ul. Basenowej. Ww. działka obejmuje powierzchnię 0,2552 ha, która to w całości będzie zagospodarowana na stację paliw

Powierzchnia przewidziana pod planowane przedsięwzięcie wynosi 2552,00 m² w tym:

- powierzchnia utwardzona – 1170,90 m²,
- powierzchnia szczelna istniejąca – 97,5 m²,
- powierzchnia szczelna projektowana – 110,95 m²,
- powierzchnia pod chodnik – 33,05 m²,
- powierzchnia pod śmietnik – 17,30 m²,
- powierzchnia pod TOI –TOI – 1,45 m²,
- powierzchnia pod istniejący kontener techniczny – 11,60 m²,
- powierzchnia biologicznie czynna (tereny zieleni) – 1109,20 m².

Realizacja planowanego przedsięwzięcia będzie obejmowała wykonanie instalacji do dystrybucji i magazynowania paliw wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, co ma na celu poszerzenie zakresu istniejącej stacji paliwa przy ul. Basenowej w Szczecinie.

Program funkcjonalny inwestycji swoim zakresem obejmuje następujące elementy:

a) w zakresie rozwiązań technologicznych dla magazynowania i dystrybucji substancji:

- dostawienie pełnego stanowiska tankowania TIR (do dystrybucji paliwa ON i środka AdBlue) z dwoma satelitami i tankomatem PCS,
- zadołowanie dodatkowego zbiornika ON o pojemności 50 m³,
- zadołowanie zbiornika AdBlue o pojemności 10 m³,
- wykonanie nowego stanowiska zlewu paliw i AdBlue (dla paliw w zakresie funkcjonującej stacji paliw i w zakresie projektowanego poszerzenia asortymentu),

b) w zakresie pozostałych zamierzeń inwestycyjnych:

- budowę dodatkowej wiaty dla stanowiska tankowania TIR,
- postawienie altany śmietnikowej,
- posadowienie przenośnej toalety typu TOI –TOI,
- lokalizację agregatu prądotwórczego,
- wykonanie hydrantu ręcznego z odwodnieniem.

W związku z reorganizacją urządzenia terenu istniejącej stacji paliw niezbędne są również modyfikacje istniejącego zagospodarowania dotyczące:

- wewnętrznego układu komunikacyjnego,
- miejsc postojowych,

- budowy/zmian wewnętrznych instalacji uzbrojenia technicznego – kanalizacji deszczowej i elektroenergetycznej,
- przyłączenia do zewnętrznych sieci technicznych sąsiadującej ulicy – sieci wodociągowej,
- terenów zieleni.

W związku z projektowanym zagospodarowaniem terenu stacji zakłada się:

- likwidację istniejącego zlewu paliwa i wykonanie nowego na wyspie dystrybucyjnej,
- zamianę na najazdowe lub przeniesienie 2 piezometrów zlokalizowanych na terenie istniejącej stacji paliw (piezometry znajdują się w obrębie projektowanego nowego zagospodarowania),
- usunięcie kolidującej zieleni w postaci sztucznie wprowadzonych nasadzeń ozdobnych i samosiewów.

Z uwagi na likwidację istniejącego zlewu paliw i jego zaprojektowanie w nowym miejscu, oprócz wykonania rurociągów technologicznych dla nowych elementów zostaną poprowadzone nowe rurociągi do istniejących już zbiorników. Zbiorniki magazynowe będą posadowione poziomo zgodnie z projektem budowlanym. Posadowienie zbiorników ze względu na warunki gruntowe przewiduje się jako pośrednie na palach wierconych np. pale żelbetowe w rurach osłonowych. Zbiorniki będą posadowione na płycie fundamentowej, spód zbiorników będzie sięgał maksymalnie do 6 m p.p.t

Podczas fazy budowy przewiduje się wykorzystanie m.in.:

- kostki betonowej i betonowych krawężników do reorganizacji ciągów komunikacyjnych,
- rur przewidzianych do rurociągów przesyłowych,
- kruszywa na podsypkę i obsypkę rurociągów,
- betonu,
- stali zbrojeniowej,
- blachy trapezowej na pokrycie dachowe planowanej wiaty.

Zużycie wody na cele socjalne wyniesie ok. 2 m³/dobę z sieci wodociągowej bądź z dowożonych zbiorników, zużycie energii elektrycznej wyniesie ok. 10-15 kWh/ miesiąc z sieci elektroenergetycznej lub agregatów, ponadto zużycie paliwa do pracy sprzętu budowlanego wyniesie średnio 3-5 l/dobę/pojazd, przy czym ilość zużywanego paliwa będzie uzależniona od wielkości silników oraz ilości godzin pracy sprzętu.

Podczas fazy eksploatacji przewiduje się zużycie wody w szacunkowej ilości ok. 1 m³/dobę, Teren planowanej inwestycji będzie zaopatrywany w wodę z sieci wodociągowej. Na etapie użytkowania przedmiotowej inwestycji zużycie energii elektrycznej będzie kształtowało się na poziomie 20 kW.

Planowane przedsięwzięcie będzie źródłem emisji hałasu i emisji zanieczyszczeń powietrza. Podczas realizacji przedsięwzięcia źródłami emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza będą maszyny budowlane (koparki, spychacze, ładowarki, urządzenia do zagęszczania mas ziemnych, ręczny sprzęt mechaniczny), pojazdy transportowe (samochody ciężarowe dostarczające materiały budowlane/konstrukcyjne, samochody ciężarowe odbierające niewykorzystane materiały budowlane oraz ziemię z wykopów) spalające paliwo w silnikach spalinowych.

Pracownicy będą korzystali z przenośnych sanitariatów typu TOI-TOI, które będą opróżniane przez uprawnione podmioty.

Podczas realizacji inwestycji wody opadowe, odprowadzane będą powierzchniowo, na terenie objętym inwestycją.

Powstające na etapie realizacji odpady z grupy 15,17,20, w tym odpady niebezpieczne z grupy 13*, będą gromadzone selektywnie w przeznaczonych do tego celu pojemnikach/kontenerach,

w wyznaczonych miejscach, a następnie zostaną przekazane do zagospodarowania podmiotom posiadającym stosowane decyzje administracyjne w tym zakresie.

Podczas eksploatacji przedsięwzięcia źródłami emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza będą operacje związane z obrotem paliw (dystrybucja paliw, agregat prądotwórczy, rozładunek paliw z autocystern) oraz ruch komunikacyjny w obrębie terenu objętego inwestycją (ruch samochodów ciężarowych i osobowych obsługiwanych przez stację paliw).

Oddziaływanie na środowisko gruntowo - wodne będzie wiązało się z użytkowaniem przenośnej toalety TOI-TOI, która będzie opróżniana przez specjalistyczne podmioty. Nieczystości ciekłe będą przewożone przez daną firmę do punktu zlewnego wyznaczonego w posiadanym zezwoleniu.

Na etapie eksploatacji inwestycji wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzanych oraz tac szczelnych z obrębu zlewu i dystrybucji paliw będą odprowadzane po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych do sieci kanalizacji deszczowej w sąsiadującej ulicy.

Na etapie użytkowania planowanego obiektu wytwarzane będą odpady w niedużych ilościach, będą to odpady z grupy 13, 15 oraz 20, które będą magazynowane na terenie stacji paliw w wyznaczonych do tego celu miejscach, będą one magazynowane selektywnie, w odpowiednio dobranych pojemnikach, właściwych dla danego rodzaju odpadu, a następnie będą przekazywane uprawnionym odbiorcom.

Realizacja i eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie powodować emisji pól elektromagnetycznych.

URZĄD MIASTA SZCZECIN
Wydział Ochrony Środowiska

Załącznik do decyzji z dnia 21.12.2021 r.
Znak: WOŚR. 116220.1.18.2021.JR

Z up. PREZYDENTA MIASTA
podpis
Dariusz Milejski
ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Ochrony Środowiska

THE FIRST PART OF THE BOOK IS A HISTORY OF THE

REIGN OF THE EMPEROR SHUNSU, WHO REIGNED FROM 1628 TO 1644. THE SECOND PART IS A HISTORY OF THE REIGN OF THE EMPEROR SHUNZHI, WHO REIGNED FROM 1644 TO 1661.

THE THIRD PART IS A HISTORY OF THE REIGN OF THE EMPEROR KANGXI, WHO REIGNED FROM 1661 TO 1722. THE FOURTH PART IS A HISTORY OF THE REIGN OF THE EMPEROR QIANLONG, WHO REIGNED FROM 1722 TO 1795.

THE FIFTH PART IS A HISTORY OF THE REIGN OF THE EMPEROR JIAQING, WHO REIGNED FROM 1795 TO 1820. THE SIXTH PART IS A HISTORY OF THE REIGN OF THE EMPEROR XIANFENG, WHO REIGNED FROM 1820 TO 1861.

THE SEVENTH PART IS A HISTORY OF THE REIGN OF THE EMPEROR GUANGXU, WHO REIGNED FROM 1861 TO 1908. THE EIGHTH PART IS A HISTORY OF THE REIGN OF THE EMPEROR PUYI, WHO REIGNED FROM 1908 TO 1911.

THE NINTH PART IS A HISTORY OF THE REIGN OF THE EMPEROR ZHANGGUANG, WHO REIGNED FROM 1911 TO 1912. THE TENTH PART IS A HISTORY OF THE REIGN OF THE EMPEROR ZHANGGUANG, WHO REIGNED FROM 1912 TO 1913.

THE ELEVENTH PART IS A HISTORY OF THE REIGN OF THE EMPEROR ZHANGGUANG, WHO REIGNED FROM 1913 TO 1914. THE TWELFTH PART IS A HISTORY OF THE REIGN OF THE EMPEROR ZHANGGUANG, WHO REIGNED FROM 1914 TO 1915.